

## ŞUBAT AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ İLANI

Belediyemiz Meclisi; 04.02.2021 tarihinde Şubat Ayı Toplantısının 1.birleşim 1. Oturumuna 10 üyeli meclisimizin toplantıya iştirak ettiği görüldü. Hazrun cetveline imzaları atıldı.

Şubat Ayı toplantısı Meclis Başkanı Mustafa YILMAZ' ın açılış konuşması yapması ile başladı.

Gündem dışı 3 adet konunun gündeme alınması uygun görüldü.

Gündemin 2. nci sırasında bulunan Sulusaray Belediyesinin 16.12.2020 tarih ve 2020/748 sayılı yazıları meclise okunuldu.

Belediyemize ait; 60 RB 283 Plakalı Ford Marka, 1994 model, 93292 Motor No, SFACCDJDCPD93292 şase nolu Çöp Aracı Belediyemizce kullanılmadığı atıl vaziyette bulunduğundan 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 nci maddesi ve Taşınır Mal Yönetmeliğinin 31." (1) **Kayıtlara alınış tarihi itibarıyla beş yılını tamamlamış ve idarece kullanılmasına ihtiyaç duyulmayan taşınır, bu taşınıra ihtiyaç duyan idarelere bedelsiz devredilebilir.**" Maddesi ve Taşınır Mal Yönetmeliği Genel Tebliği uyarınca Sulusaray Belediyesine **Hibe** olarak verilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 3. ncü sırasında bulunan Meydan Taksi Durağı Adına Cemalettin ERYILMAZ 'ın 14.01.2021 tarihli dilekçesi meclisimizce okunuldu. Buna göre;

İlçemiz Kurtuluş Mahallesi Atatürk Caddesinde bulunan Meydan Taksi Durağının yerinin kaldırılmasına, Alparslan Türkeş Parkında Belediyenin göstereceği yere Taksi durağının taşınmasına meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 4. ncü sırasında bulunan Murat TAPAR 'ın 28.01.2021 tarihli dilekçesi meclisimizce okunuldu. Buna göre;

İlçemiz Emirşeyhyakup Mahallesi 272 ada 1 nolu parselin kamulaştırma işleminin tamamlanmasını yada parselin park alanından çıkarılıp konut alanı olarak plan değişikliği yapılması talebini incelenmek üzere imar komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 5. nci sırasında bulunan 657 Sayılı Devlet Memurları Kanununa tabi olarak Belediyemizde görev yapan bazı personellerin Görevde Yükselme ve Unvan Değişikliği sınavına katılacaklarından dolayı, Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin ekinde yer alan; Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Kadro Cetvellerinden Boş kadro değişiklikleri için hazırlanan;

### A) (II) sayılı cetvel:Boş Kadro Değişikliği;

**1-Fen İşleri Müdürü;** 1 kadro derecesinin iptal edilerek, 3 derecenin ihdas edilmesi,

**2-İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü;** 1 kadro derecesinin iptal edilerek, 3 derecenin ihdas edilmesi, için hazırlanan cetvellerin hazırlandığı şekliyle aynen kabulüne gereği için kararın İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 6.ncı sırasında bulunan Neriman GÜNEŞ, Sonagül GÜNEŞ ve Yılgın GÜNEŞ' e ait İlçenin Kurtuluş Mahallesi 203 ada 6 nolu parselin ön çekme mesafesinin batı tarafında bulunan 203 ada 16 nolu parselde bulunan binaya göre emsal alınmasına, batı tarafından 203 ada 5 nolu parselin çekme mesafesine göre ayarlanmasına , kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 7. nci sırasında bulunan İsa ÖZAY' a ait İlçenin Çermik Mahallesi 108 ada 25 nolu parselin ön çekme mesafesinin 3 mt, cephesinin olduğu güney tarafında bulunan 23 ve 24 numaralı parsellerden 1 mt olarak düzenlenmesine , kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 8.nci sırasında bulunan Rıza AYYILDIZ' a vekaleten Ali ALDEMİR' e ait İlçenin Kurtuluş Mahallesi 192 ada 6 nolu parselin ön çekme mesafesinin ( ana yol ) aynı güzergahta bulunan 192 ada 8 nolu parselde bulunan binanın yoldan çekme mesafesinin emsal alınmasına oybirliği ile , doğu tarafında bulunan ara yoldan çekme mesafesinin 2,50 olarak ayarlanmasına oy çoğunluğu ile 1 ret ( Gültekin YİĞİT ) , kararın gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Gündemin 9.ncü sırasında bulunan Türkan GÜNER' e ait İlçenin Çermik Mahallesi 118 ada 14 nolu parsel üzerine yapılacak inşaat için ön çekme mesafesinin 1 mt, yan çekme mesafelerinin ise 1,5 mt olarak düzenlenmesi talebini incelemek ve meclisimize rapor edilmek üzere Belediye İmar Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oy çoğunluğu ile ( Turgut ŞAHİN çekimser ) karar verildi.

Gündemin 10.ncü sırasında bulunan Mehmet GÜRÜF' e ait İlçenin Kurtuluş Mahallesi 204 ada 37 nolu parsel üzerine yapılacak inşaat için ön çekme mesafesinin bitişiğinde bulunan ruhsatlı 204 ada 7 nolu parselin çekme mesafesine göre düzenlenmesi talebini incelemek ve meclisimize rapor edilmek üzere Belediye İmar Komisyonuna havale edilmesine meclisimizce oy çoğunluğu ( Turgut ŞAHİN çekimser ) ile karar verildi.

Gündemin 11.nci sırasında bulunan Tokat İli Niksar İlçesi Yeşilçam ve Mutluca Köyleri, Başçıftlık ilçesi, Erikbelen, Reşadiye ilçesi Saraykışla, Çevrecik, Yenituraç, Çayırpınar, Soğukpınar Köyleri ile Reşadiye İlçe merkezinin Emirşeyhyakup ve Çermik Mahallerini kapsayan 20 km lik güzergah uzunluğuna sahip; 1/5000 ölçekte ITRF36-3 koordinat sisteminde H38a08a-H38b06d-H38b06c-H38b12a-H38b12b paftalarına isabet eden alanda Kelkit Çayı üzerinde Aydem Yenilebilir Enerji A.Ş. tarafından 100.73 MW<sub>m</sub> 99.00 MW<sub>e</sub> kurulu gücünde, yıllık toplam 448 237 000 kWh enerji üretim kapasiteli Akıncı Hes Projesinin yapılmasına yönelik olarak hazırlanan imar planına ilişkin yapılan incelemede;

## ŞUBAT AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ İLANI

Reşadiye İlçesi Çermik ve Emirşeyhyakup Mahalleleri sınırları içinde kalan alanda Kelkit Çayı üzerinde kurulan regülatör alanı, suyun toplanarak regülatöre aktarıldığı göl alanı ve regülatörden çıkan suyun tünele iletilmesini sağlayan iletim kanalının bulunduğu, yaklaşık 31.70 ha olan planlama alanı ITRF36-3 koordinat sisteminde H38a08a-H38b06d-H38b06c-H38b12a-H38b12b paftalarına isabet ettiği ve 4 473 000-4 474 600(x), 611 200-613 100(y) koordinat değerleri arasında kaldığı, Regülatör alanı 4.95 ha, göl alanı 25.78 ha, İletim Kanalı ise 096 ha alandan oluştuğu görülmüştür.

Yetkili Şehir Plancısına hazırlattırılan dosyasında; Üretim Lisansı, Çed Belgesi, Su Kullanma Anlaşması, Kamulaştırma Kararları, Orman İzinleri, Taahhütname, İmar Planına Esas Jeolojik ve Jeoteknik Etüt Raporu Onay Yazısı, 1/25000 Ölçekli Plan Değişikliği Onama Kararı ve Askı Tutanağı bulunmaktadır.

Reşadiye Belediyesinin sınırları içinde kalan Regülatör alanının 0.77 ha' lık kısmı, göl alanının 19.61 ha' lık kısmı, iletim kanalının 0.18 ha' lık kısmının 3194 sayılı kanunun 8/b maddesi gereğince onanmasına meclisimizce oy çoğunluğu ile ( Turgut ŞAHİN çekimser ) karar verildi.

Gündemin 12. nci sırasında bulunan Reşadiye Paşam Turizm Otelcilik Limitet Şirketi tarafından Belediyemiz kiracısı olduğu Termal Otelde kullanılan şehir şebekesi suyu fiyatının günün şartlarına göre ayarlanması için Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy çoğunluğu ile ( Turgut ŞAHİN çekimser ) karar verildi.

Gündemin 13. ncü sırasında bulunan Belediyemize ait 132 ada 233 nolu parselin kadastro yolu olarak kaldığı belediyemizce bu yolun iptal edilmesi ile oluşan ilgi parselin 90 m2 olduğu, belediyemizce kullanılmasının veya başka türlü satışının mümkün olmadığından, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi; “ Belediye veya Valilik kendi malı olan veya imar planlarının tatbiki sonucu kamulaştırmadan artan parçalarla istikameti değiştirilen veya kapanan yol ve meydanlarda hasıl olan sahalardan müstakil inşaata elverişli olmayan parçaları bitişindeki arsa veya bina sahibine bedel takdiri suretiyle satmak, gayrimenkül sahiplerinin yola giden yerlerden dolayı tahakkuk eden istihaklarını bedel suretiyle değiştirmek ve komşu gayrimenkul sahibine takdir edilen bedelle satmak suretiyle imar planına uygunluğunu temin eder” denildiğinden, parselin artık olarak satılması için gerekli işlemleri yapmak üzere konunun belediye encümenine gönderilmesine oy çoğunluğu ile ( Turgut ŞAHİN çekimser ) karar verildi.

Gündemin 14.ncü sırasında bulunan Belediyemize ait Eski İşhanında bulunan 29 nolu işyerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununu hükümleri doğrultusunda açık artırma yolu ile satılmasına, gerekli işlemleri yürütmek üzere konunun Belediye Encümenine gönderilmesine oy çoğunluğu ile ( Turgut ŞAHİN çekimser ) karar verildi.

Gündemin 15. nci sırasında bulunan 7036 sayılı İş mahkemeleri Kanunu' nun 3. maddesi ve 6325 Sayılı Hukuk Uyuşmazlıklarında Arabuluculuk Kanununun 14. maddesi ve 15. maddesi hükümleri gereğince arabulucu ve arabulucuların seçilmesi ve Arabuluculuk Komisyonu üyelerinin seçimi ve bu kapsamdaki müzakerelerin yürütülmesine ilişkin Belediye Başkanına yetki verilmesine oy çoğunluğu ile ( Turgut ŞAHİN çekimser ) karar verildi.

Gündemin 16. ncı sırasında bulunan Zabıta ve İtfaiye' de çalışan personelin fazla çalışma ücretlerinin, 2021 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu'nun K cetvelinde belirlenen ücretlere göre;

1- Zabıta Amiri-Zabıta Kom.,Zabıta Kom.Yrd.,Zabıta Mem.: 321,00.TL.

2- İtfaiye Amiri-İtfaiye Çvş.,İtf.Eri,Şoför ve Onbaşı : 321,00.TL. aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin kabulüne, ilgi ücretlerin 04.02.2021 tarihinden itibaren geçerli olmasının kabulüne, Belediyemiz Zabıta Amirliğinin; zabıta Amirliğinde görev alan daimi işçi ve şirket personellerine aylık maktu fazla çalışma ücreti ödenmesi talebinin daha sonra değerlendirilmesine oy birliği ile karar verildi.

Gündemin 17. nci sırasında bulunan Tokat İli Sahipsiz Hayvanları Koruma Birliği Tüzüğü'nün 7. Ve 8. Maddeleri gereğince; Belediyemizi Birlik Meclisinde temsil etmek üzere Asil Üye Ali KORKMAZ ve Yedek Üye Arif Ahmet ÇAKMAK' ın seçilmesine meclisimizce oybirliği ile karar verildi.

Şubat Ayı Toplantısına ait gündem ve gündem dışı konular bittiğinden, Şubat ayı Meclis Toplantısının kapatılmasına oybirliği ile karar verildi.

REŞADİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

