**REŞADİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İLAN**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **İLİ** | **İLÇESİ MAHALLE** | **ADA** | **PARSEL** | **ALAN**  **M2** | **YILLIK BEDEL (TL)** | **GEÇİCİ TEMİNAT (TL)** | **İHALE TARİH/SAAT** |
| TOKAT | REŞADİYE  ÇERMİK MAHALLESİ | 132 | 216 | 1.814,87 | 10.000,00 TL | 900,00 TL | 22.10.2025  14:00 |
| TOKAT | REŞADİYE  KURTULUŞ  MAHALLESİ | 197 | 42 | 15 M2 | 500.000,00 TL | 45.000,00 TL | 22.10.2025  14:30 |

Belediyemize yukarıda özellikleri belirtilen taşınmazların, 2886 sayılı kanunun 35/C maddesi gereğince Açık teklif usulü ile Kiralama ihalesi yapılacaktır.

**1**-İhale **22.10.2025** Tarihinde Çarşamba günü saat **14:00** da 3 Yıllığına , Belediye Başkanlığı Meclis toplantı salonunda yapılacaktır.

**2-** Geçici Teminat Muhammen bedel üzerinden %3 oranında alınacaktır. Kesin teminat ihale bedeli üzerinden %6 oranında alınacaktır. İhaleye iştirak etmek isteyenler, **21.10.2025** Tarihi mesai bitimine kadar geçici teminatlarını ve şartname bedellerini belediyemiz muhasebe servisine yatırmak zorundadırlar.

**3-**İhaleden doğacak tüm harç, vergi, resimler ve diğer masrafları yükleniciye aittir.

**4**-Kiralama ihalesine katılabilmek için;

**Gerçek Kişiler;**

1. Belediyemize borcu olmadığını gösteren belge
2. Geçici Teminat bedeli makbuzu veya Teminat Mektubu
3. Gerçek kişiler için Nüfus cüzdanı sureti (Nüfus müdürlüğünden)
4. Gerçek kişiler için İkametgâh Belgesi (Nüfus müdürlüğünden)
5. Gerçek kişiler için vekâleten iştirak ediliyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname ve vekilin imza beyannamesi
6. Şartname alındı makbuzu
7. Taşınmazı yerinde görme tutanağı

**Tüzel Kişi Olması Halinde**

**1)**Belediyemize borcu olmadığını gösteren belge

**2)**Geçici Teminat bedeli makbuzu veya Teminat Mektubu

**3)**Şartname alındı makbuzu.

**4)** Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi)

**5)** Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı

**6)**Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri

**7)** Taşınmazı yerinde görme tutanağı

5-İhaleye ait şartname Belediyemiz Muhasebesinden **1.000.00** TL makbuz karşılığında temin edilir.

İlanen Duyurulur.